

シニア向け賃貸住宅 焼津市に誕生!

グループリビング 「COCO 下小田」

2日間

第2回内覧会

4/28(土) 4/29(日)

10:00~16:00

おいしい



入居受付開始

メリット①、夕食の提供で 日々の楽しみと健康促進

メリット②、充実したバリアフリーで 将来の備えは安心

メリット③、生活サポートで 日々のお困り事に対応

イベント同時開催!

4/28

一品料理試食会

夕食を調理担当するものが
キッチンにて調理した料理を
ご提供させていただきます

先着
20名様

4/28
29

ライフサポーター
(有償ボランティア)
募集 説明会

楽しく、安心とぬくもりを感じる場所を
一緒に作り上げて頂ける
スタッフを募集いたします
よりよく魅力的な
グループリビングにする為に
多分野のサポートを
随時募集しております。

※各日2回
11:00~
13:00~



共同リビング



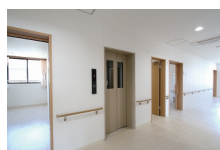
共同キッチン



居室



居室内トイレ・洗面



エレベーター



共同ランドリー

費用 入居時費用

54万円 5年均等償却 (共有部・共有物の負担金、退去時クリーニング費)
他、家賃保証制度利用料・仲介手数料・先払い家賃が別途必要

月額費用

| | |
|---------|-------------------------------|
| 家賃 | 50,000 円 非課税 |
| 食費 | 24,000 円 夕食のみ |
| 共益費 | 20,000 円 居室内・共用部分の水光熱費を含む |
| 生活サポート費 | 18,000 円 入居者および地域の方のご協力による |
| 合計 | 112,000 円 + 消費税課税分(8%) 1,440円 |

駐車場利用料 (税込): 4,000円

周辺地図



建物住所 ▶ 焼津市下小田171-2

運営:



(一社) 優良中古住宅流通推進協議会

グループリビング運営協議会 TEL. 054-237-6632
静岡市駿河区高松2丁目28-3 (株式会社 あすなろ設計事務所内)

問合せ:

仲介 静岡県知事 (4) 第11701号
AIWA アイワ不動産
藤枝支店 054-634-1151
藤枝市前島2丁目1-40